

**PROTOKÓŁ NR 9**  
**Z POSIEDZENIA RADY NADZORCZEJ**  
**SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „PRZYSZŁOŚĆ” w MIECHOWIE**  
**odbytego w dniu 3 grudnia 2019 roku.**

**Obecni na posiedzeniu:**

Stefan Banach, Jadwiga Bożek, Zdzisława Gazda, Marek Gębosz, Anna Gryc, Ryszard Kopec, Wojciech Małodobry, Ewa Smok, Jolanta Sojka, Ewa Szarek, Michał Syska, Małgorzata Tkaczewska, Jadwiga Wszół.

**Nieobecni na posiedzeniu:** Adam Spiechowicz

**Członkowie Zarządu:** Witold Skrzypek, Janina Migza, Adrianna Haluch

**Porządek obrad :**

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Rady Nadzorczej.
3. Przyjęcie protokołów z ostatnich posiedzeń Komisji Rewizyjnej, GZM i Zieleni.
4. Uchwalenie planu pracy Rady Nadzorczej i jej komisji na I półrocze 2020 roku.
5. Przyjęcie planu remontowego na rok 2020. Podjęcie uchwały.
6. Sprawy wniesione.

**ad.1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.**

Przewodnicząca Rady Ewa Szarek dokonała otwarcia posiedzenia po czym odczytała porządek obrad, który został przyjęty jednogłośnie – 13 głosów za.

**ad.2. Przyjęcie protokołu nr 9 z posiedzenia Rady Nadzorczej z dnia 3 grudnia 2019 r.**

Ponieważ uwag do protokołu nie wniesiono a obecni na posiedzeniu członkowie stwierdzili, że odzwierciedla on przebieg tegoż posiedzenia. Protokół nr 9 został przyjęty jednogłośnie – 13 głosów za.

**ad.3. Przyjęcie protokołów z ostatnich posiedzeń Komisji Rewizyjnej, GZM i Zieleni**

Po zapoznaniu się z protokołami Komisji Rewizyjnej i Zieleni żadnych uwag nie wniesiono . Z sali głos zabrał Przewodniczący Komisji GZM pana Michał Syska, który dokonał uzupełnienia informacji do protokołu GZM, zwracając uwagę na fakt iż, ze względu na wysoki wzrost płac minimalnych konieczna będzie podwyżka zarówno opłat na fundusz remontowy jak i eksploatacyjny. Członkowie Rady Nadzorczej przychylni się do propozycji Przewodniczącego.

**ad.4. Uchwalenie planu pracy Rady Nadzorczej i jej komisji na I półrocze 2020 roku.**

Ponieważ żadnych uwag do zaproponowanych planów pracy Rady Nadzorczej jak również planów pracy Komisji Rewizyjnej, GZM oraz Zieleni nie wniesiono wobec czego zostały przyjęte stosunkiem głosów:

Za przyjęciem uchwały nr 15 i 16 głosowało – 13 osób

Wstrzymujących się – 0

Przeciw – 0.

**ad.5. Przyjęcie planu remontowego na rok 2020. Podjęcie uchwały.**

Na posiedzeniu przedstawione zostało naliczenie na fundusz remontowy oraz całkowite koszty planu remontowego wynikające z potrzeb.

Ze względu na fakt iż koszty materiałów i robocizny rosną należy rozważyć podwyżkę funduszu remontowego. Mając na uwadze powyższe Rada podjęła uchwałę o przyjęciu planu remontowego na rok 2020.

Za przyjęciem uchwały głosowało 13 osób.

Wstrzymujących się – 0

Przeciw - 0

**ad.6 Sprawy wniesione.**

W wyniku dyskusji dotyczącej użytkowania przez osoby, które posiadają dodatkowe pomieszczenia piwniczne, komórki lokatorskie itp, Rada Nadzorcza Spółdzielni podjęła decyzję o wprowadzeniu opłaty w wysokości nie mniejszej niż 5 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie. Innych uwag nie zgłoszono.

Przewodnicząca przeprowadziła głosowanie gdzie:

Za przyjęciem głosowało 13 osób.

Wstrzymujących się – 0

Przeciw – 0

Ponieważ innych spraw nie wniesiono na tym posiedzenie zostało zakończone

Anna Gryc

.....

Sekretarz Rady Nadzorczej

Ewa Szarek

.....

Przewodnicząca Rady Nadzorczej